



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११, अंक ३२ | गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट २८-सप्टेंबर ३, २०२५/भाद्रपद ६-१२, शके १९४७ | पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १६९.

प्रशासक तथा मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये दुसरी सुधारित विकास योजनेत फेरबदल करणे.

अधिसूचना

क्रमांक नपवा-नियो-कार्या -१४-कलम ३७ (१)-२२६९- २०२५.—

ज्याअर्थी, वाशिम शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना, यापुढे उक्त विकास योजना असेही उल्लेखिलेली शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-४११५-१७९-प्र.क्र.२०६-नवि-३०, दिनांक १२ सप्टेंबर, २०१६ नूसार भागशः मंजूर करण्यात आली असून दिनांक ०६ नोव्हेंबर, २०१६ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच, शासन, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्र. टिपीएस-४११७-१९४५-प्र.क्र. १६७-नवि-३०-२०१७, दिनांक १७ जुलै, २०१८ अधिसूचनेनुसार वाशिम शहराच्या (दु.सु.) वगळलेल्या भागाची विकास योजना मंजूर करण्यात आलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर वाशिम शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना मध्ये मौजा वाशिम भाग-३ येथील शेत सर्व्हे नं. ४४३/२/अ मधील क्षेत्रफळ २.८३ हेक्टर आर (मोजणी प्रमाणे क्षेत्र. १.७७ हे. आर) ही जागा कृषी क्षेत्रात समाविष्ट असून नगर परिषदेने मा. प्रशासक, नगर परिषद, वाशिम यांचा ठराव दिनांक ११ ऑगस्ट २०२५ अन्वये उक्त जागा ही कृषी क्षेत्रामधून वगळून निवासी वापर क्षेत्रात समाविष्ट करणे करीता ठराव पारीत केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा विकास योजनेचा भाग नकाशा नगर परिषद, वाशिम कार्यालयात कार्यालयीन वेळीत नागरिकांना अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

आता, त्याअर्थी, उक्त फेरबदल बाबत काही सूचना व हरकती असल्यास ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून ०१ महिन्याचे आत लेखी स्वरूपात नगर परिषद, वाशिम कार्यालयात नोंदवाव्यात त्यांच्या विचार शासनास प्रस्ताव सादर करते वेळी करण्यात येईल.

वाशिम :
दिनांक ११ ऑगस्ट, २०२५.

निलेश गायकवाड,
प्रशासक तथा मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, वाशिम.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १७०.

BY ADMINISTRATOR & CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

Modification Under section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

NOTIFICATION

No. MCW-Plann. Estt.-14-Section 37(1)-2269-2025.—

Whereas, Development Plan of Washim (2nd Revised) has been sanctioned by Government of Maharashtra State. vide TPS No. 4115-179-CR-206(A)-2015-UD-30, dated 12th September, 2016 and came into force with effect from 6th November, 2016 for the public interest. And Excluded plan of Washim has been sanctioned by Government of Maharashtra State. vide TPS - 411-1945-CR-167-UD-30-2017, dated 17th July, 2018.

And whereas, the Municipal Council, Washim has decided some modification in the sanctioned 2nd revised Development Plan Washim as follows.

In the said Development Plan, S. No. 443/2/A area of 2.83 H.A. (as per measurement plan area 1.77 H.A.) is included as Green Zone & Municipal Council, Washim vide Administrator Resolution dated 11th August, 2025 has decided to make Modification in Development Plan and proposed that the above said land of S. No. 443/2/A area of 2.83 H.A. as per measurement plan area 1.77 H.A. shall be deleted from Green Zone and to be included in Residential Zone.

And whereas, the plan of the proposed Modification has been kept in the office of the Municipal Council, Washim for inspection of the public during office hours.

Now, therefore, any person having objection or suggestion regarding proposed modification may communicate in writing to the Municipal Council, Washim within one month from the date of publication of this *gazette* notification. It shall be considered by the Municipal Council, Washim before submitting the proposal of modification to Government for sanction.

Washim :
Dated the 11th August, 2025.

NILESH GAIKWAD,
Administrator & Chief Officer,
Municipal Council, Washim.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १७१.

प्रशासक, नगर पंचायत, यांजकडून

**महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये
विकास योजनेत फेरबदल करणे**

अधिसूचना

क्रमांक नपमा-५२४- २०२५.—

ज्याअर्थी, मालेगाव शहराची सुधारित मूळ हद्द व वाढीव हद्द विकास योजना, शासनाने नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस ४१२३-१६०-प्र. क्र. २८-२०२३-वि. यो. मंजूरी (भागशः)-नवि-३०, दिनांक १३ सप्टेंबर, २०२४ नुसार मंजूर करण्यात आली असून दिनांक १३ सप्टेंबर, २०२४ पासून अंमलात आलेली आहे.

ज्याअर्थी, उक्त मंजूर मालेगाव शहराची सुधारित विकास योजना मध्ये मौजे मालेगाव येथील गट. क्र. ११४ पैकी ०.१६ हे. आर जागेवरील आरक्षण क्र. ५५ दवाखाना व प्रसूतिगृह, मौजे मालेगाव येथील गट. क्र. ११४ पैकी ०.१९ हे. आर जागेवरील आरक्षण क्र. ५६ वाचनालय, मौजे मालेगाव येथील गट. क्र. ११४ पैकी ०.४५ हे. आर जागेवरील आरक्षण क्र. ५७ प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान, मौजे मालेगाव येथील गट. क्र. ११४ पैकी १.१८ हे. आर जागेवरील आरक्षण क्र. ५८ दुकानसमूह व वाहनतळ व मौजे मालेगाव येथील गट. क्र. ११४ पैकी ०.२० हे. आर रस्ता १२ मी. रुंदीचा मधून जात आहे. नगर पंचायतने मा. प्रशासक, नगरपंचायत, मालेगाव यांचा ठराव दिनांक ०१ ऑगस्ट, २०२५ अन्वये उक्त आरक्षण व सदर १२ मी. रुंदीचा रस्ता वगळून निवासी वापर क्षेत्रात समविष्ट करणे करिता ठराव पारीत केला आहे.

ज्याअर्थी, उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा विकास योजनेचा भाग नकाशा नगरपंचायत, मालेगाव कार्यालयात कार्यालयीन वेळात नागरिकांना अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

त्याअर्थी, उक्त फेरबदल बाबत काही सूचना व हरकती असल्यास ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे तारखेपासून (०१) एक महिन्याचे आत लेखी स्वरूपात नगरपंचायत, मालेगाव कार्यालयात नोंदवाव्यात त्यांचा विचार शासनास प्रस्ताव सादर करते वेळी करण्यात येईल.

मालेगाव :
दिनांक २० ऑगस्ट, २०२५.

पंकज सोनुने,
प्रशासक,
नगरपंचायत, मालेगाव.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १७२.

BY ADMINISTRATOR, NAGAR PANCHAYAT

Modification Under section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town planning Act, 1966

NOTIFICATION

No. NPM-524--2025.—

Whereas, Development plan of Malegaon has been sanctioned by Government of Maharashtra State accompaniment of Government Notice No. TPS-4123-160-CR-28-EP-Publication-2023-UD-30, dated 13th September, 2024 and force with effect from 13th September, 2014 for the date.

And whereas. the Nagar Panchayat, Malegaon has decided some modification in the Development Plan Malegaon as follows.—

In the said Development Plan, Gut No. 114 (area of 0.16 H. A.) is included as Reservation No. 55 for Dispensary and Maternity Home, Gut No.114 (area of 0.19 H. A.) is included as Reservation No. 56 for Library Gut No.114 (area of 0.45 H. A.) is included as Reservation No. 57 for Primary School and Play Ground, Gut No. 114 (area of 1.18 H. A.) is included as Reservation No.58 for Shopping Complex and Parking, and (area of 0.20 H. A.) 12 M. Wide Road going through Gut No.114 .Nagar Panchayat, Malegaon *vide* Resolution dated 1st August, 2025 has decided to make Modification in development Plan and proposed that the above said land of Gut No. 114 (area of 0.16 H. A.) Gut No.114 (area of 0.19 H. A.), Gut No.114 (area of 0.45 H. A.), Gut No.114 (area of 1.18 H. A.) and Gut No. 114 (area of 0.20 H. A.) shall deleted from Reservation No. 55 for Hospital and Maternity Home, Reservation No. 56 for Library, Reservation No. 57 for Primary School and Play Ground, Reservation No. 58 for Shopping Complex and Parking, and 12 M, Wide Road respectively and to be included in Residential Zone.

And whereas, the plan of the proposed Modification has been kept in the office of the Nagar Panchayat, Malegaon for inspection of the public during office hours.

Now, therefore, any person having objection or suggestion regarding proposed modification may communicate in writing to the Nagar Panchayat, Malegaon within one month from the date of publication of this Gazette notification it shall be considered by the Nagar Panchayat, Malegaon before submitting the proposal of modification to Government for sanction.

Malegaon :
Dated the 20th August, 2025.

PANKAJ SONUNE,
Administrator,
Nagar Panchayat, Malegaon.